



# EIN NEUES *Lebensgefühl!*

*Text* Daniel Schriber

*Bilder* Eveline Beerkircher / Alfons Gut

Bei der Sanierung ihres 90-jährigen Holzhauses setzten Roman und Silvia Fankhauser auf Profis. Kalte Füsse und Strassenlärm gehören für das junge Paar seither der Vergangenheit an.

Als Roman und Silvia Fankhauser vor sieben Jahren erfuhren, dass das Haus an der Schösslistrasse 6 in Ebikon zum Verkauf steht, war für das junge Paar sogleich klar: Das ist es. Der chaletähnliche Bau, die tolle Lage sowie der grosszügige Umschwung machten das 1927 erbaute Haus für die beiden zum Traumobjekt. Nicht nur für sie: Über 100 Leute interessierten sich für das Objekt. Umso

grösser die Freude, als das Paar am Ende den Zuschlag erhielt. Silvia Fankhauser strahlt noch heute, wenn sie von dem Entscheid der früheren Eigentümerin erzählt. «Mit dem Hauskauf haben wir uns einen grossen Traum erfüllt.» Und das, obwohl von Anfang an klar war, dass die eigentliche Arbeit erst nach dem Kauf beginnen würde. Das Haus war nämlich längst sanierungsbedürftig.

## WIE NEU

*Der Traum vom Eigenheim.*

## WOHNEN IST LEBENSQUALITÄT

*Silvia Fankhauser geniesst  
ihre neue Terrasse.*



### Aus einer Hand

Nachdem Elektrofachmann Roman Fankhauser Küche und Bad praktisch im Alleingang ersetzte und auf den neusten Stand brachte, wurde es Zeit für die Renovation der Aussenwände und der Fenster. Hierbei fiel Fankhausers Wahl auf die 1a hunkeler holzbau AG. Praktisch, denn ihr Sitz ist nur wenige Minuten von der Schösslistrasse entfernt. «Wir wohnen, arbeiten und leben hier – deshalb war es uns wichtig, für die Sanierung ein Unternehmen aus der Region zu berücksichtigen», erklärt Roman Fankhauser. Die geografische Nähe war jedoch nicht das einzige Argument für die 1a hunkeler holzbau AG. Das Unternehmen, das mittlerweile auf

eine 159-jährige Tradition zurückblickt, bietet komplette Haussanierungen an. «Wir wünschen uns, für das gesamte Projekt einen Ansprechpartner zu haben», so Roman Fankhauser. Diesen Mehrwert betont auch Bruno Enderli, Geschäftsführer der 1a hunkeler holzbau AG. «Bei uns erhalten die Kunden das Gesamtpaket. Die 1a Hunkeler holzbau AG bietet nämlich Gesamtlösungen aus einer Hand an.»

### Mehr Wärme, weniger Lärm

Bei dem Projekt an der Ebikonner Schösslistrasse verfolgte der Fenster- und Holzbauer das Ziel, den gemütlichen Chaletstil so gut wie möglich beizubehalten. Wer das Resultat

sieht, erkennt rasch, dass Bruno Enderli und seine Mitarbeiter dieses Ziel erreicht haben. Silvia Fankhauser kommt richtiggehend ins Schwärmen, wenn sie von ihrem «neuen» Eigenheim erzählt. «Es ist ein total neues Wohngefühl!» Vor der Sanierung hätten sie auch bei geschlossenen Fenstern jedes Auto gehört. «Besonders zu Stosszeiten war der Lärm nervtötend», so Fankhauser. Doch nicht nur das: «Am Morgen fühlten wir uns jeweils wie in einer Alphütte.» Was romantisch klingt, bedeutete in der Realität zumeist: kalte Füsse. «Die Wärmedämmung spielte bei der Gebäudesanierung deshalb eine entscheidende Rolle», so Bruno Enderli. Das entspricht einem allgemeinen Trend. «Das Bewusstsein für die knapper werdenden Ressourcen im Bereich der Energie nimmt zu», weiss Enderli. «Das Thema Energiesparen wird immer wichtiger – und das nicht nur bei Neubauten, sondern auch bei Sanierungsprojekten.» Was mit einer effizienten Wärmedämmung erreicht werden kann, zeigt das Beispiel der Fankhausers eindrücklich.

### RAUMGEFÜHL

*Ein weiteres Referenzprojekt der  
Fensterprofis steht in Vitznau.*



Vor der Sanierung haben die Hausbesitzer pro Winter rund 1,5 Tonnen Holzpellets verbrannt. «Jetzt sind es noch knapp 100 Kilogramm», erzählt Roman Fankhauser. Eine gute Dämmung lohnt sich aber nicht nur für die Wintermonate, sondern auch im Sommer. Dann nämlich verhindert sie, dass Wärme nach innen dringt.

### Preisgekrönte Fenster

Die Produktpalette der 1a hunkeler fenster AG ist breit gefächert, reicht von Reparaturen am Holzwerk bis zum kompletten Haus. «Wir sind in der Lage, Lukarnen, Dachfenster, Dachausbauten, Terrassenroste bis hin zum Holzelementhaus qualitätssicher, kosteneffizient und termingerecht zu erstellen», so Bruno Enderli. Auch beim Fensterbau verfügt der Ebikoner Betrieb über langjährige Erfahrung. Grosser Stolz der 1a hunkeler fenster AG sind die in Ebikon entwickelten und produzierten «Top-Win»-Fenster, für die das Unternehmen vor einigen Jahren gar mit einem nationalen Innovationspreis ausgezeichnet wurde. «Die grosszügigen Glasflächen unserer Fenster ergeben bis zu 30 Prozent mehr Licht und damit mehr Komfort in den Räumen», sagt Lars Meister, Geschäftsführer der 1a hunkeler fenster AG. Darüber hinaus seien die «Top-Win»-Fenster überaus energiesparend. «Die massiven Verbesserungen in Luft- und Schalldichtung werden unter anderem dank eines hochmodernen dualen Klebverfahrens erzielt», erklärt Lars Meister. Beim Sanierungsprojekt an der Schösslistrasse 6 in Ebikon wurden natürlich ebenfalls «Top-Win»-Fenster installiert. Obwohl die Arbeiten schon vor einigen Monaten beendet wurden, ist bei den Bauherren die Freude über das erfolgreiche Projekt nach wie vor anzusehen. «Wir haben hier einiges investiert – doch das hat sich mehr als gelohnt. Dieses Zuhause ist alles, was wir uns immer gewünscht haben.» ●