

Fassadendämmung und Verkleidung

Eine neue Holzfassade und eine Terrasse mit integriertem Autounterstand verhalfen diesem 3-Familien-Haus an der Kaspar-Koppstrasse in Ebikon zu neuer Blüte. Und dank geschickter Verwendung des modernen Baustoffs Holz qualifiziert sich das renovierte Gebäude gar für den Zuschuss von 40 Franken pro Quadratmeter aus dem sogenannten "Klimarappen".

Es ist ein wirkliches Referenzobjekt geworden, das vor 62 Jahren erbaute 3-Familienhaus in Ebikon. Denn diese Fassadensanierung wurde durch die 1a holzbauer von der Idee bis zur Umsetzung betreut. Dazu gehörte auch die neue südseitige Terrasse, unter welcher sich ein Autounterstand befindet. Die gesamten Handwerksleistungen, auch Metallbau, Maler- und Spenglerarbeiten wurden durch 1a holzbau koordiniert.

Ein Ziel der Fassadensanierung war von vorneherein klar gesetzt. Das Objekt sollte einen U-Wert von unter 0.2 W/m²K erreichen. Deshalb wurde das dreigeschossige Gebäude mit einer neuen Fassadenverkleidung und -Dämmung versehen. Die alte, völlig verwitterte Schindelfassade war vom Zahn der Zeit ziemlich angenagt. Das geschindelte Riegelwerk, welches nur mit Zeitungen und Holzspänen isoliert war, wurde mit 120mm Glaswolle aufgedämmt. Als Äußerer Verkleidung des Hauses wurde eine hinterlüftete, horizontale Lärchenschalung angebracht. Zusätzlich wurden die alten Holzjalousien durch neue Metalljalousieläden ersetzt.



Objekt:

Fassadensanierung
Kaspar-Koppstr. 30
6030 Ebikon

Projektinformationen:

Fassadendämmung und Verkleidung
mit hinterlüfteter vorvergrauter
Schalung

Konstruktion:

Bestehende Wandkonstruktion
Lattung und Dämmung 120 mm
Glaswolle
Windpapier
Hinterlüftungslattung 30/60mm
Vorvergraute Fassadenschalung in
Lärche (Wechselalzschalung)

Bauherrschaft:

Beat und Heidi Brun
Kaspar-Koppstr. 30
6030 Ebikon

Planung:

1a holzbau
Bahnhofstrasse 20
6030 Ebikon

Koordination:

1a holzbau
Bahnhofstrasse 20
6030 Ebikon

Schalungslieferant:

Murer Holzwerkstoffe AG
Stansstad

Behandlung:

Pento-Fluid Silverwood
Betongrau 4500

Kosten:

Sanierungskosten Fr. 190'000.-
Fassadenfläche 280 m²

Ausführung:

Sommer 2012

